



CCA ONTIER

Atualidade Jurídica de Turismo & Lazer

ON TOUR

AGOSTO 2018



Caro(a) Visitante,

Na sequência da nossa primeira newsletter trimestral sobre as novidades legislativas, as atividades parlamentares em discussão e outros temas de interesse associados às áreas do Turismo & Lazer, seguem algumas informações do que se passou de mais relevante no segundo trimestre de 2018.

Podemos adiantar que neste segundo trimestre foram poucas as iniciativas legislativas com impacto para o sector do turismo, destacando-se, apenas, (i) o diploma que procedeu à criação do Fundo de Apoio ao Cinema e ao Turismo, que visa, entre outros objetivos, apoiar novos projetos que contribuam para o reforço e sustentabilidade do Turismo em Portugal e, também, (ii) o diploma que veio alterar o regime do acesso e exercício das atividades de **aluguer e partilha de veículos de passageiros sem condutor** (*vide infra*).

Também estivemos atentos ao debate parlamentar sobre as alterações do Regime Jurídico do Alojamento Local, com vista à aprovação do diploma final, após as várias audições de várias entidades e associações ligadas ao sector. Entretanto, já se conhecem as alterações aprovadas pelo Parlamento e promulgadas pelo Presidente da República, pelo que fique atento à nossa flash explicativa das principais mudanças que seguirá autonomamente.

Relembramos que no dia 1 de Julho de 2018 entrou em vigor o [diploma](#) publicado no ano passado e que torna obrigatória a existência e disponibilização do **livro de reclamações eletrónico** para todos os fornecedores de bens ou prestadores de serviços, onde se incluem os empreendimentos turísticos, alojamento local, agências de viagens, empresas de animação turística, entre outros estabelecimentos da área do turismo.

Por último, numa altura em que se discute o impacto do *boom* do Turismo em Portugal, principalmente nos principais centros urbanos, não podemos deixar de fazer referência a duas importantes novidades.

Em primeiro lugar, destacamos a vitória da APECATE (Associação Portuguesa de Empresas de Congressos, Animação Turística e Eventos) sobre o Município de Sintra, num processo em que a APECATE foi assessorada pela CCA ONTIER. Neste [processo](#) o Tribunal Administrativo e Fiscal de Sintra suspendeu um Regulamento da Câmara Municipal de Sintra que impunha severas condicionantes à circulação de veículos de animação turística, nomeadamente os “tuk tuks”. Com esta decisão os associados da APECATE continuam a poder circular livremente em Sintra

Em segundo lugar, salientamos as diversas iniciativas do Governo associadas ao direito à habitação, podendo ler com mais detalhe na nossa [IMONews](#) os quatro diplomas aprovados durante o mês de Maio e Junho.

DESTAQUES



Decreto-Lei 45/2018, de 19 de Junho

Este diploma cria o Fundo de Apoio ao Turismo e ao Cinema, com o objetivo de apoiar ações e projetos que contribuam para o reforço do posicionamento do País enquanto destino turístico, para a coesão do território, para a redução da sazonalidade e para a sustentabilidade no turismo, designadamente por meio da criação...

Saiba mais

Decreto -Lei nº 47/2018

Altera o regime do acesso e exercício das atividades de **aluguer e partilha de veículos de passageiros sem condutor (vulgo *rent-a-car*)**. Consulte o diploma [aqui](#).

Saiba mais na nossa [nota informativa](#).

Mais informação



NOTÍCIAS CCA ONTIER



Madalena Azeredo Perdigão fala ao JE sobre o impacto do boom turístico no mercado imobiliário português

Madalena Azeredo Perdigão, Associada Coordenadora da Área de Turismo & Lazer da CCA ONTIER, falou ao Jornal Económico sobre o impacto do aumento exponencial do turismo em Portugal, em particular para o mercado imobiliário que tem despertado o interesse a investidores internacionais.

Saber mais

Madalena Pizarro fala ao JE sobre o aumento do investimento turco captado com vistos gold no 1º semestre do ano



Madalena Pizarro, Associada Sénior do Departamento de Imobiliário da CCA ONTIER, em declarações ao Jornal Económico comentou o aumento do investimento turco captado com vistos 'gold' nos primeiros seis meses do ano. A incerteza política e o risco de desvalorização cambial são as principais razões para a duplicação do investimento turco, face a igual período de 2017.

[Ler na íntegra](#)



Madalena Azeredo Perdigão escreve artigo de opinião para o Jornal Económico sobre o destino do alojamento local em Portugal

Madalena Azeredo Perdigão, Associada Coordenadora da Área de Turismo & Lazer da CCA ONTIER, escreveu artigo de opinião para o Jornal Económico sobre a discussão dos projetos de lei apresentados pelo PS, BE, PCP, CDS-PP e PAN que propõem limitações ao alojamento local.

[Ler mais](#)

CONSULTE:

[+ conteúdos da Newsletter](#)

EQUIPA



Domingos Cruz

Managing Partner
dc@cca-ontier.com



Madalena Azeredo Perdigão

Coordenadora da área de Turismo & Lazer
map@cca-ontier.com



Sara Barroso

Imigração
sb@cca-ontier.com



Frederico Velasco Amaral

Fiscal
fva@cca-ontier.com



Joana Enes

Laboral
je@cca-ontier.com



Pedro Simões de Oliveira

Corporate/M&A
psa@cca-ontier.com



Tiago Leote Cravo

Direito Público
tlc@cca-ontier.com



Vera Martinez

Imobiliário, Projetos & Turismo
vm@cca-ontier.com

[Website](#) | [Perfil LinkedIn](#)

Rua Vitor Cordon nº 10A; 1249-202 Lisboa | Portugal
Tel. (+351) 213 223 590 / Fax (+351) 213 223 599

Rua Pedro Homem de Melo, nº 55 - 8º piso; 4150-599 Porto | Portugal
Tel. (+351) 223 190 888 / Fax (+351) 220 924 945

Partilhar:

[Subscreva a newsletter](#)

Recebeu esta newsletter porque consta da base de dados da CCA Ontier.
Se não desejar receber esta comunicação [cancele a subscrição](#) ou faça a [gestão das suas subscrições](#).

Esta newsletter é fornecida apenas para fins informativos e não constitui aconselhamento jurídico. Assessoria jurídica profissional deve ser obtida antes de tomar ou abster-se de qualquer ação como resultado do conteúdo deste documento. Se tiver alguma dúvida em relação a esta newsletter, por favor entre em contacto connosco.