CCA ONTIER

IMONews #15
SETEMBRO 2017



Caro(a) Leitor(a),

Hoje vimos fazer um levantamento dos principais diplomas publicados ao longo do passado mês de Agosto relacionados com a nossa área de imobiliário.

Embora se trate de um mês em que o País vai usualmente de férias, foram vários os diplomas publicados com relevo na área do imobiliário no mês de Agosto, destacando-se, entre outros, (i) a Lei n.º 78/2017 de 17 de Agosto, que cria um sistema de informação cadastral simplificada, (ii) a Lei n.º 79/2017, de 17 de Agosto, que vem alterar o Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, por forma a sujeitar a licenciamento as operações urbanísticas das quais resulte a remoção de azulejos de fachada, independentemente da sua confrontação com a via pública ou logradouros, (iii) a Lei n.º 87/2017, de 18 de Agosto, que vem proceder a uma nova alteração ao programa Porta 65 – Arrendamento por Jovens (instrumento de apoio financeiro ao arrendamento por jovens), e (iv) a Lei n.º 89/2017, de 21 de Agosto, que vem aprovar o Regime Jurídico do Registo Central do Beneficiário Efetivo (o qual, entre vários outros aspetos, determina que o instrumento destinado a titular atos sujeitos a registo deve conter, sempre que esteja em causa o pagamento de uma quantia, a indicação do momento em que tal ocorre e do meio de pagamento utilizado).

DESTAQUES

Lei n.º 78/2017 - Diário da República n.º 158/2017, Série I de 2017-08-17

Assembleia Da República

Cria um sistema de informação cadastral simplificada e revoga a Lei n.º 152/2015, de 14 de setembro.

Ler mais.

Lei n.º 79/2017 - Diário da República n.º 159/2017, Série I de 2017-08-18

Assembleia Da República

Protege o património azulejar, procedendo à décima terceira alteração ao Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro.

Ler mais.

Lei n.º 87/2017 - Diário da República n.º 159/2017, Série I de 2017-08-18

Assembleia Da República

Procede à terceira alteração ao Decreto-Lei n.º 308/2007, de 3 de setembro, que cria o programa Porta 65 - Arrendamento por Jovens, instrumento de apoio financeiro ao arrendamento por jovens.

Ler mais.

Consulte:
mais conteúdos da Newsletter

EQUIPA



Madalena Azeredo Perdigão
Advogada Coordenadora
map@cca-ontier.com



Gonçalo Almeida e Costa
Advogado Coordenador
gac@cca-ontier.com

Partilhe:

no LinkedIn

Subscreva:

as nossas Newsletters

Contacte-nos:

Website | Perfil LinkedIn

Rua Vitor Cordon nº 10A - 1249 - 202 Lisboa | Portugal
Tel. (+351) 213 223 590 / Fax (+351) 213 223 599

Rua Pedro Homem de Melo, n.º 55 - 8º piso - 4150 - 599 Porto | Portugal
Tel. (+351) 223 190 888 / Fax (+351) 220 924 945



Esta newsletter é fornecida apenas para fins informativos e não constitui aconselhamento jurídico. Assessoria jurídica profissional deve ser obtida antes de tomar ou abster-se de qualquer ação como resultado do conteúdo deste documento. Se tiver alguma dúvida em relação a esta newsletter, por favor entre em contacto connosco.

PORTUGAL / BOLÍVIA / BRASIL / CHILE / CHINA / COLOMBIA

ESPANHA / ESTADOS UNIDOS / ITÁLIA / REINO UNIDO / MÉXICO / PERÚ / VENEZUELA